



Ayuntamiento de Lepe

MEMORIA JUSTIFICATIVA Y DESCRIPTIVA DE LAS INSTALACIONES EN ZONA DE DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE EN EL PASEO MARÍTIMO DE LA ANTILLA, EN CALLE CÉFIRO.

I. ANTECEDENTES

La playa de La Antilla está considerada como el núcleo turístico de Lepe por excelencia. Tuvo lugar su despegue con el boom turístico de los años 60. La Antilla, principal playa de Lepe, a menos de 5 kilómetros de la ciudad, se convierte en un gran espacio abierto al mar de más de 3 kilómetros de playas de finas y doradas arenas. Con más de 3.000 horas de sol al año y un agradable clima, es el lugar idóneo para gozar de unas vacaciones en el sur de Andalucía.

Gracias al perfecto estado de las playas, la calidad de las aguas y sus finas arenas, junto a la amplia variedad de servicios en cuanto a limpieza, seguridad, vigilancia, salud e información turística y ambiental, ha sido reconocida como una playa de calidad con los distintivos "Q de Calidad Turística", SICTED (Sistema Integral de Calidad Turística En Destino) y "Ecoplayas".

El Ayuntamiento de Lepe, dentro de su política turística está comprometido en la tarea de mejorar el desarrollo y la promoción Turística tanto de la ciudad de Lepe como de la Playa de La Antilla, promoviendo actividades y actuaciones destinadas a este fin.

En la actualidad, la playa de La Antilla cuenta desde 2019 con un tramo de la icónica barandilla de la playa de La Concha, donada por el Ayuntamiento de San Sebastián y que ahora se ubica en el paseo marítimo de la playa lepera, que ha pasado a llamarse Paseo de Donostia.

Con el objetivo de complementar todos los atractivos que posee el Municipio de Lepe, como son los recursos naturales y culturales, el clima, las playas de La Antilla, Nueva Umbría y Santa Pura, y considerando el hecho de que la mayoría de personas que visitan nuestro Término Municipal, provienen de diferentes ciudades del territorio nacional, el Ayuntamiento de Lepe está llevando a cabo un Proyecto Turístico en la Playa de La Antilla desde el año 2017, con el objetivo de acercar estas ciudades a residentes y visitantes para que puedan conocerlas y visitarlas, a través de una muestra de algunos de sus monumentos, construcciones o emblemas más destacados para colocarlos en distintos lugares de nuestra playa.

A tal efecto la playa de La Antilla cuenta con un "museo al aire libre". Nace con el propósito de rendir homenaje a los principales monumentos de la geografía nacional y consiste en la colocación de elementos o réplicas de los iconos más emblemáticos del país para que luzcan en distintos lugares de La Antilla y se conviertan en un nuevo y atractivo reclamo turístico.

Entre las actuaciones a llevar a cabo dentro de los citados proyectos se contemplan, con el objetivo de acercar estos monumentos a residentes y visitantes

Cód. Validación: 75GEXY7E2RC5FZ76PS6GLE7LP
Verificación: https://lepe.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 1 de 7

Cód. Validación: 5D3NT3MK62NQH7JE55A3D4CJL
Verificación: https://lepe.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 1 de 7

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ADOLFO VERANO DOMINGUEZ CERT. ELEC. REPR. P2104400C	14/01/2026
VERIFICACIÓN	PEGVE5M2SX2DZX4UQY6R2VXVBVY682	PÁG. 1/14



Ayuntamiento de Lepe

para que puedan conocer y visitar sus municipios, a través de las muestras de las esculturas expuestas en distintos lugares de nuestra playa en La Antilla, las esculturas “La Reagaora” y “Socorrista I-I”:

1- INSTALACIÓN DE LA REGAORA

Gracias a la generosa aportación a nuestro proyecto por parte del Ayuntamiento de Córdoba, nuestra playa luce una réplica del CONJUNTO ESCULTÓRICO “LA REGAORA” del conocido escultor cordobés Jose Manuel Belmonte, la cual pasa a formar parte del Museo al Aire Libre de La Antilla de cara a la Semana Santa de 2023. Con esta finalidad, con fecha 11 de enero de 2023, se suscribe un convenio de colaboración entre el Ayuntamiento de Córdoba y el Ayuntamiento de Lepe, para proceder a la instalación de la réplica de la escultura “LA REGAORA”. La escultura se encuentra ubicada en la calle Céforo del paseo marítimo de La Antilla.

2- SOCORRISTA I-I

De igual forma, también contamos con la cesión de la obra “SOCORRISTA I-I” por parte de la escultora Aurora Cañero, encontrándose la escultura ubicada en calle Céforo del paseo marítimo de La Antilla.

Con fecha 26 de noviembre de 2024 se suscribe contrato privado de suministro de la obra de arte “El Socorrista II”, entre el Ayuntamiento de Lepe y la mercantil Signum Vita S.L., por un importe de adjudicación de cincuenta y cuatro mil setecientos noventa y tres euros con cuarenta céntimos (54.793,40€) más IVA.

Las citadas instalaciones se encuentran ya instaladas en la zona de dominio público marítimo – terrestre de La Antilla, concretamente en el paseo marítimo ubicado en C/ Céforo, habiéndose incluido en el Plan de Explotación de los Servicios de Temporada de Playa dos instalaciones desmontables. No obstante, considerando que las esculturas se pretenden dejar fijas, por un periodo superior a cuatro años, por lo que en virtud del artículo 131.2 del Decreto 876/2014, de 10 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de Costas se hace necesario contar con la correspondiente concesión de ocupación del dominio público marítimo – terrestre, que debe ser otorgada previa tramitación del correspondiente expediente por la Delegación Territorial.

2.- OBJETO

El objeto de la presente Memoria es obtener la concesión de ocupación o aprovechamiento de bienes en zona de dominio público marítimo-terrestre para las

Plza. España, 1, Lepe. 21440 Huelva. Tfno. 959625000. Fax: 959 38 03 12

www.lepe.es



Cód. Validación: 75GEXYFE2RQ5FEZ76PS6GLE7LP
Verificación: <https://lepe.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 2 de 7



Cód. Validación: 5D3NT3MK62NQH7JE55A3D4CJL
Verificación: <https://lepe.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 2 de 7

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	ADOLFO VERANO DOMINGUEZ CERT. ELEC. REPR. P2104400C	14/01/2026	
VERIFICACIÓN	PEGVE5M2SX2DZX4UQY6R2VXVBVY682	PÁG. 2/14	



Ayuntamiento de Lepe

esculturas instaladas la "Regaora de Córdoba" y el "Socorrista I-I", en el paseo marítimo de la Antilla, en calle Céfiro.

3.- SOLICITANTE

El peticionario es Don Adolfo Verano Domínguez, con D.N.I. XX4866XXX, en calidad de Alcalde - Presidente y en representación del Excelentísimo AYUNTAMIENTO DE LEPE, con CIF P-2104400C, con domicilio a efectos de notificación en Plaza España, n.º 1 CP, 21440 de Lepe (Huelva).

4.- LEGISLACIÓN APLICABLE.

La legislación aplicable viene determinada por:

- La Ley 22/1988, de 28 de julio, de Costas.
- La Ley de 2/2013, de 29 de mayo, de protección y uso sostenible del litoral y de modificación de la Ley de 22/1988, de 28 de julio, de Costas.
- Real Decreto 876/2014, de 10 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de Costas.
- Decreto 66/2011, de 29 de marzo, por el que se asignan las funciones, medios y servicios traspasadas por la Administración General del Estado a la Comunidad Autónoma de Andalucía en materia de ordenación y gestión del litoral.
- Decreto 66/2011 de 21 de enero, sobre traspaso de funciones y servicios de la Administración del Estado a la Comunidad Autónoma de Andalucía en materia de ordenación y gestión del litoral.
- Real Decreto 735/1993, de 14 de mayo, por el que se acuerda la aplicación y de desarrolla la regulación de las tasas por prestación de servicios y realización de actividades en materia de dominio público marítimo terrestre.

5.- CUMPLIMIENTO DE LA LEY DE COSTAS Y DEMÁS NORMATIVA DE APLICACIÓN.

La zona a ocupar por el Proyecto Turístico Museo al Aire Libre de La Antilla incluida en zona de dominio publico marítimo-terrestre en el paseo marítimo en calle Céfiro, esta suscrita a la Ley 22/1988, de 28 de julio, de Costas y está afectada por las siguientes restricciones:

1º Servidumbre de Tránsito.

Plza. España, 1, Lepe. 21440 Huelva. Tfno. 959625000. Fax: 959 38 03 12
www.lepe.es



Cód. Validación: 75GEXYF2RQSFZ76PS6GLE7LP
Verificación: <https://lepe.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 3 de 7



Cód. Validación: 5D3NT3MK62NGH7JE55A3D4CJL
Verificación: <https://lepe.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 3 de 7

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/> indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ADOLFO VERANO DOMINGUEZ CERT. ELEC. REPR. P2104400C	14/01/2026
VERIFICACIÓN	PEGVE5M2SX2DZX4UQY6R2VXVBVY682	PÁG. 3/14





Ayuntamiento de Lepe

De conformidad con el artículo 27 de la Ley de Costas y 52 del Reglamento General de Costas, la Servidumbre de tránsito recaerá sobre una franja de seis metros, medidos tierra adentro a partir del límite interior de ribera del mar. Esta zona deberá dejarse permanentemente expedita para el paso público peatonal y para los vehículos de vigilancia y salvamento, salvo en espacios especialmente protegidos.

En lugares de tránsito difícil o peligroso dicha anchura podrá aplicarse en los que resulte necesario, hasta un máximo de 20 metros.

Esta zona podrá ser ocupada excepcionalmente por obras a realizar en el dominio público marítimo-terrestre. En tal caso se sustituirá la zona de servidumbre por otra nueva en condiciones análogas, en la forma que se señale por la Administración del Estado. También podrá ser ocupada para la ejecución de paseos marítimos -terrestre.

- La instalación de las esculturas cumplen las distancias a todos los puntos singulares que quedan alrededor del proyecto.

2º Servidumbre de acceso al Mar.

De conformidad con el artículo 28 de la Ley de Costas y en el artículo 53 del Reglamento General de Costas, la Servidumbre de acceso público y gratuito al mar recaerá, en la forma que se determina en los citados artículos, sobre terrenos colindantes o contiguos al dominio público marítimo-terrestre, en la longitud y anchura que demande la naturaleza y finalidad del acceso.

Para asegurar el uso público del dominio público marítimo – terrestre, los planes y normas de ordenación territorial y urbanística del litoral establecerán, salvo en espacios calificados como de especial protección, la previsión de suficientes accesos al mar y aparcamientos, fuera del dominio público marítimo-terrestre. A estos efectos en las zonas urbanas y urbanizables, los de tráfico rodado deberán estar separados entre sí, como máximo, 500 metros, y los peatonales, 200 metros. Todos los accesos deberán estar señalizados y abiertos al uso público a su terminación.

No se permitirán en ningún caso obras o instalaciones que interrumpen el acceso al mar sin que se proponga por los interesados una solución alternativa que garantice su efectividad en condiciones análogas a las anteriores, a juicio de la Administración del Estado.

- Las instalaciones no obstaculizan, en ningún caso, el acceso al mar.

3º La Ley de Costas y el Reglamento General de Costas establecen en sus artículos 32 y 61 respectivamente que, únicamente se podrá permitir la ocupación del dominio público marítimo-terrestre para aquellas actividades o instalaciones que por su naturaleza, no pueda tener otra ubicación.

Plza. España, 1, Lepe. 21440 Huelva. Tfno. 959625000. Fax: 959 38 03 12

www.lepe.es



Cód. Validación: 75GEXYFE2RC5FZ76PS6GLE7LP
Verificación: <https://lepe.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 4 de 7



Cód. Validación: 5D3NT3MK62NQH7JE55A3D4CJL
Verificación: <https://lepe.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 4 de 7

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/> indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ADOLFO VERANO DOMINGUEZ CERT. ELEC. REPR. P2104400C	14/01/2026
VERIFICACIÓN	PEGVE5M2SX2DZX4UQY6R2VXVBVY682	PÁG. 4/14





Ayuntamiento de Lepe

- La ubicación elegida para la instalación de ambas esculturas guarda relación con el uso al que va a estar destinado que no es otro que formar parte del museo al aire libre y esté a la vista de nuestros visitantes turistas y residentes.

4º La ocupación de la playa por instalaciones de cualquier tipo, no podrán exceder, en conjunto de la mitad de la superficie de aquella en pleamar y se distribuirá de forma homogénea a lo largo de la misma. Se solicitará de la Administración del Estado la distribución cuando se estime que existan condiciones especiales (artículo 33 Ley de Costas).

5º El artículo 65 del Reglamento General de Costas establece que las playas no serán de uso privado, sin perjuicio de lo establecido en la Ley 22/1988, de 28 julio, y en el presente reglamento sobre las reservas demaniales.

Las instalaciones que en ellas se permitan además de cumplir con lo establecido en el artículo anterior, será de libre acceso público, que salvo que por razones de policía, de economía u otras de interés público debidamente justificadas, se autoricen otras modalidades de uso.

- Las instalaciones de las esculturas están destinadas como ha quedado reflejada en el presente documento formando ambas esculturas parte del Proyecto Turístico Museo al Aire libre de La Antilla, de forma que haga más atractivo el lugar y haya una mayor afluencia de visitantes.

6.- CARACTERÍSTICAS DE LAS INSTALACIONES DE LAS ESCULTURAS.

ESCULTURA LA REGAORA

La "Regaora de Córdoba" se trata de una figura escultórica realizada en bronce colocada encima de una plataforma del mismo material, con una parte de acero de 5mm de espesor.

- El tamaño de la pared es de 1,80cm x 3,50cm x 0,20cm de ancho, los huecos de las macetas están cubiertos desde el interior por láminas de metacrilato de color azul. La pared tiene un sistema de iluminación interior.

- La base de la escultura es una losa de acero Corten de tamaño 1,80 x 3,00mm y 0,25m de alto sobre el nivel de acero. Interiormente está formado por un entramado de perfiles tubulares de acero inoxidable como elemento encargado de soportar el conjunto escultórico.

- La estructura se encuentra anclada en una losa de cimentación de hormigón armado sobre una solera de limpieza y una capa de zahorra compactada para la mejora del terreno.

Se ha realizado una arqueta de conexión con la electricidad para la iluminación

Plza. España, 1, Lepe. 21440 Huelva. Tfno. 959625000. Fax: 959 38 03 12
www.lepe.es



Cód. Validación: 75GEXY7E2RQ5FZ76PS6GLE7LP
Verificación: <https://lepe.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 5 de 7



Cód. Validación: 5D3NT3MK62NQH7JE55A3D4CJL
Verificación: <https://lepe.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 5 de 7

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/> indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ADOLFO VERANO DOMINGUEZ CERT. ELEC. REPR. P2104400C	14/01/2026
VERIFICACIÓN	PEGVE5M2SX2DZX4UQY6R2VXVBVY682	PÁG. 5/14





Ayuntamiento de Lepe

interior de la escultura. La escultura se encuentra unida al suelo mediante cuatro picas de cobre que une todos los elementos de la Escultura encontrándose ubicada X= 657851.0774 / Y= 411909.3219, según las coordenadas UTM aproximadamente.

ESCULTURA EL SOCORRISTA II

El Socorrista II es una obra de arte realizada por la escultora Aurora Cañero, se trata de una figura realizada en bronce patinado con un peso de 250kg, y de unas dimensiones de 295 x 116 x 92 cm. La ubicación del Socorrista II X= 658009.5868 / Y= 4119099.7748 según coordenadas de UTM aproximadamente.

7.- PRESUPUESTO DE LAS ESCULTURAS

El coste del derivado del traslado del conjunto escultórico “La Regaora de Córdoba” hasta la playa de La Antilla corrió a cargo del Ayuntamiento de Córdoba, encargándose el Ayuntamiento de Lepe del montaje e instalación de la misma con el personal de la plantilla de Servicios Generales, no teniendo ningún coste económico.

El socorrista II se trata de una obra realizada por la escultora Aurora Cañero. El Ayuntamiento de Lepe realiza la inversión para el Socorrista I-II del 100%, siendo el importe de adjudicación del contrato de 54.793,40€ más IVA por importe de 11.506,61€, ascendiendo a la cantidad total de 66.300€.

8.- ESTUDIO ECONÓMICO – FINANCIERO

Considerando el uso al que van a estar destinadas las esculturas en zona de dominio público marítimo - terrestre de la playa de La Antilla en calle Céfiro, como ha quedado reflejado en el presente documento servirán para formar parte del Proyecto Turístico del Museo al Aire Libre, no puede reflejarse una estimación de los gastos e ingresos de las instalaciones, dado que el único gasto que puede conllevar su uso va ser el pago del correspondiente canon de ocupación que establezca el Servicio Provincial de Costas.

9.- DECLARACIÓN EXPRESA DEL ARTÍCULO 44.7 DE LA LEY DE COSTAS

Se recoge en el Anexo I del presente documento.

10.- DETERMINACIÓN DE LA POSIBLE AFECCIÓN A ESPACIOS DE LA RED NATURA 2000

Con fecha 23 de diciembre de 2024, se emite Informe por la Técnico de Medio

Plza. España, 1, Lepe. 21440 Huelva. Tfno. 959625000. Fax: 959 38 03 12
www.lepe.es



Cód. Validación: 75GEX7E2RQ5E7Z76PS6GLE7LP
Verificación: <https://lepe.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 6 de 7

Cód. Validación: 5D3NT3MK62NQH7JE55A3D4CJL
Verificación: <https://lepe.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 6 de 7

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	ADOLFO VERANO DOMINGUEZ CERT. ELEC. REPR. P2104400C	14/01/2026	
VERIFICACIÓN	PEGVE5M2SX2DZX4UQY6R2VXVBVY682	PÁG. 6/14	



Ayuntamiento de Lepe

Ambiente relativo a la posible afección de las esculturas “La Regaora de Córdoba” y “El Socorrista II”, ubicadas en zona de dominio público marítimo-terrestre, a espacios de la Red Natura. Se anexa al presente documento el meritado Informe.

Lepe a fecha de firma electrónica.

ALCALDE-PRESIDENTE

ARQUITECTO MUNICIPAL

TÉCNICO ADMINISTRACIÓN
GENERAL

Fdo.- Adolfo Verano Domínguez

Fdo.- Eladio Serrano Orta

Fdo.- Tatiana Vázquez Pérez

Plza. España, 1, Lepe. 21440 Huelva. Tfno. 959625000. Fax: 959 38 03 12
www.lepe.es



Cód. Validación: 75GEX7E2RQSE7Z6PS6GLE7LP
Verificación: <https://lepe.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 7 de 7



Cód. Validación: 5D3NT3MK62NQH7JE55A3D4CJL
Verificación: <https://lepe.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 7 de 7

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/> indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR

ADOLFO VERANO DOMINGUEZ CERT. ELEC. REPR. P2104400C

14/01/2026

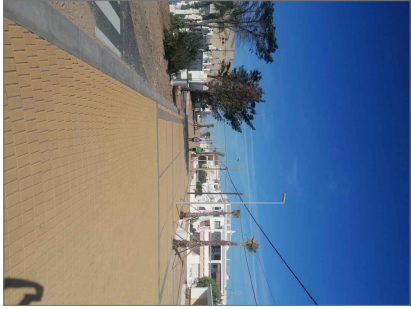
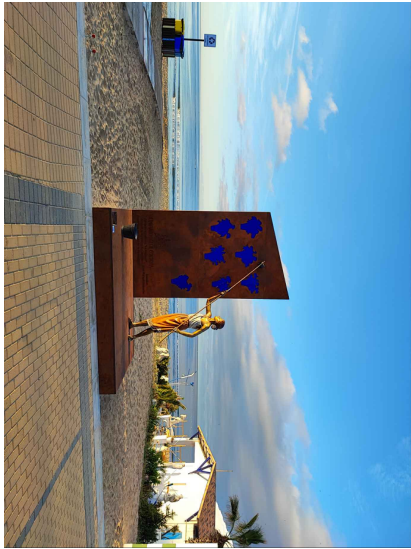
VERIFICACIÓN

PEGVE5M2SX2DZX4UQY6R2VXVBVY682

PÁG. 7/14



SITUACION MONUMENTO "LA RECAORA DE CORDOBA"
PASEO MARTINO CALLE CEFIRO LA ANTILLA LEPE (HUELVA)
escala: 1/6000

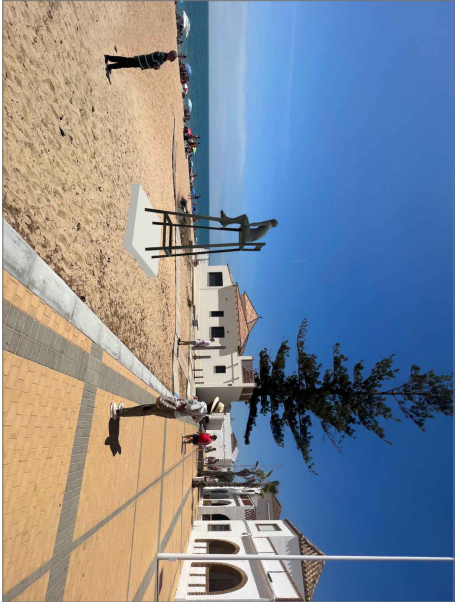


Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/> indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ADOLFO VERANO DOMINGUEZ CERT. ELEC. REPR. P2104400C	14/01/2026
VERIFICACIÓN	PEGVE5M2SX2DZX4UQY6R2VXVBVY682	PÁG. 8/14



SITUACION MONUMENTO "SOCORRISTA II"
PASO MARITIMO CALLE CERRO LA ANTILLA LEPE (HUELVA)
Escala: 1/6000



SITUACION MONUMENTO
37° 12' 18,1" N - 7° 13' 10,1" W

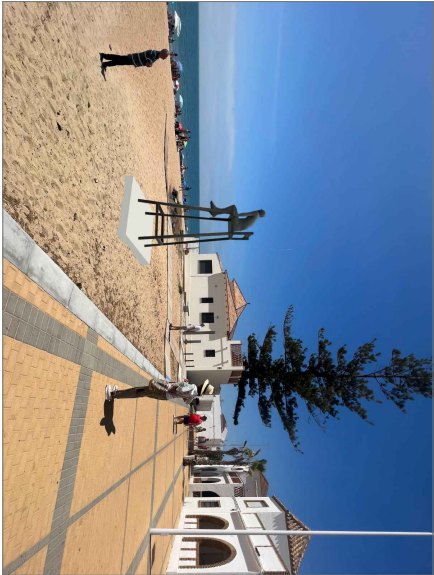
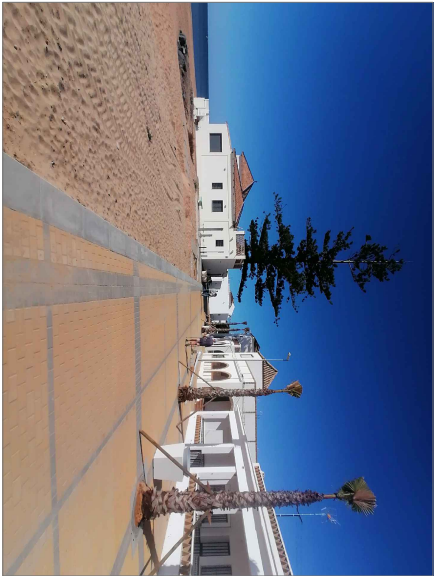


Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/> indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ADOLFO VERANO DOMINGUEZ CERT. ELEC. REPR. P2104400C	14/01/2026
VERIFICACIÓN	PEGVE5M2SX2DZX4UQY6R2VXVBVY682	PÁG. 9/14

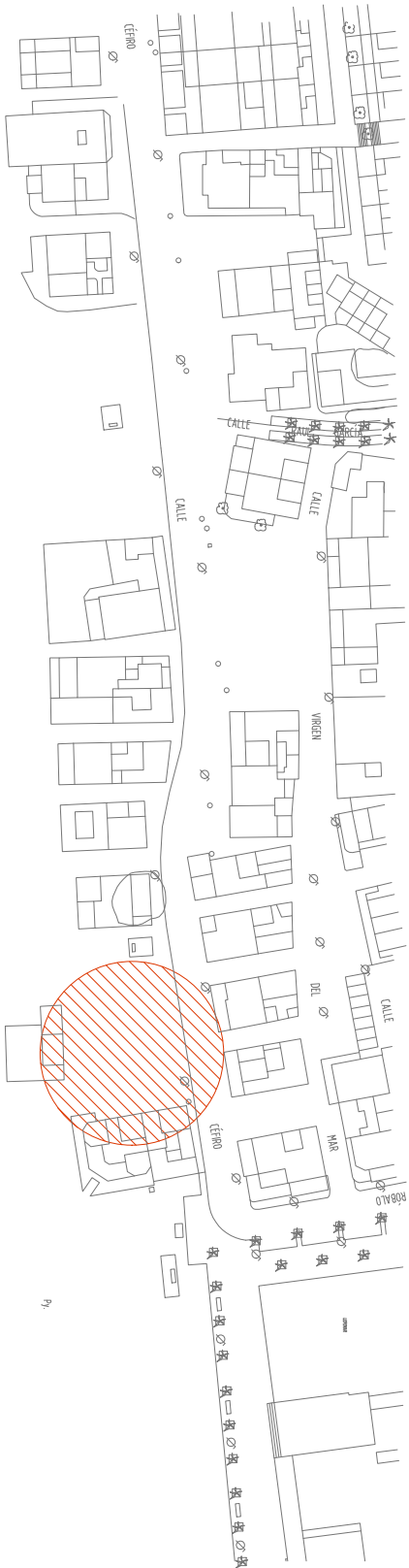


SITUACIÓN MONUMENTO "SOCORRISTA II"
PASEO MARÍTIMO CALLE CÉIRO LA ANTILLA LEPE (HUELVA)



Océano

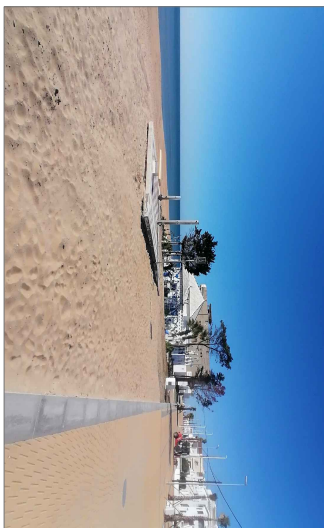
Py



Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/> indicando el código de VERIFICACIÓN

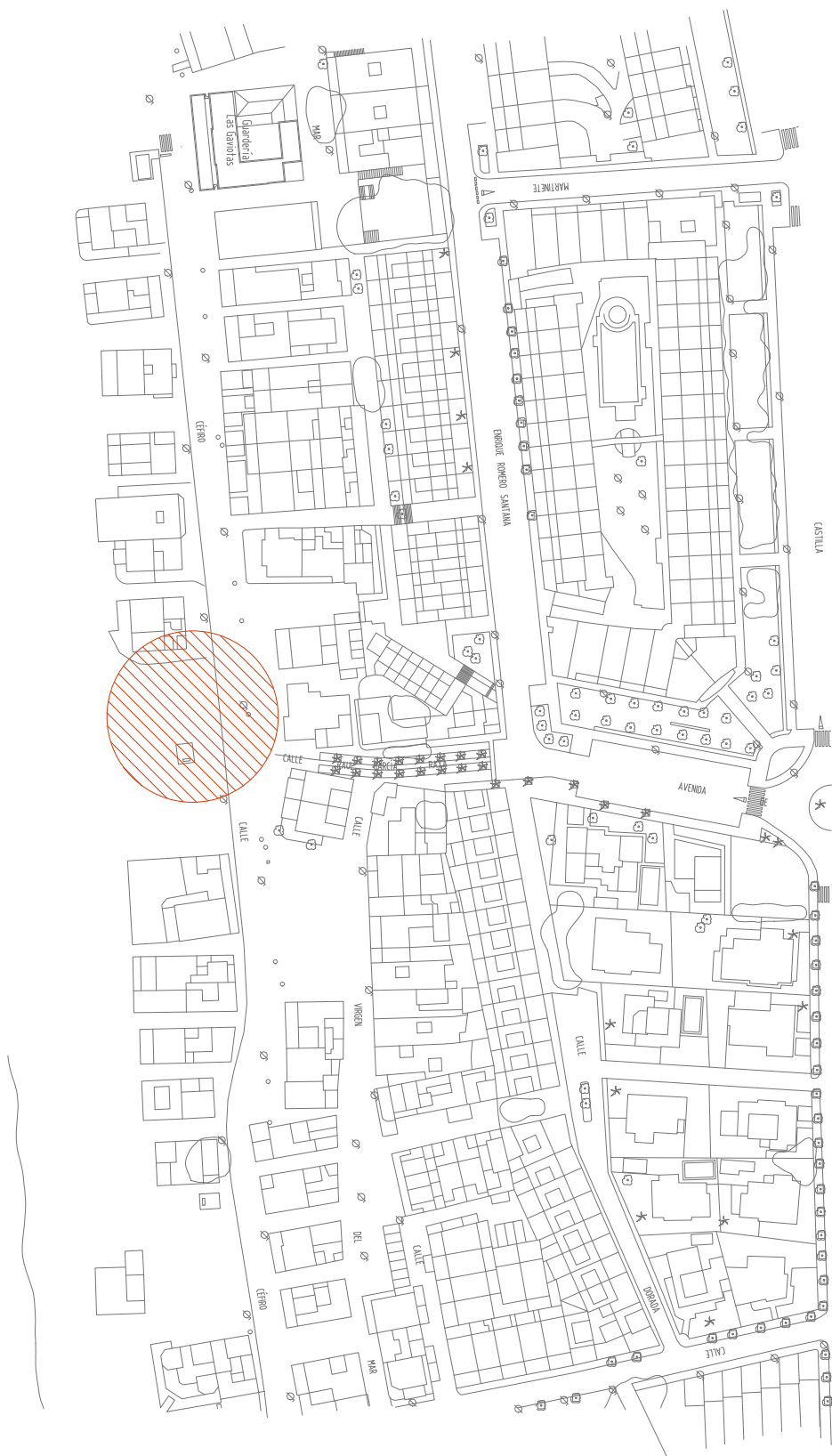
FIRMADO POR	ADOLFO VERANO DOMINGUEZ CERT. ELEC. REPR. P2104400C	14/01/2026
VERIFICACIÓN	PEGVE5M2SX2DZX4UQY6R2VXVBVY682	PÁG. 10/14





SITUACIÓN MONUMENTO "LA REGAORA DE CÓRDOBA".
PASEO MARÍTIMO CALLE CÉFIRO LA ANTILLA. LEPE (HUELVA)

Océano



Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/> indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR

ADOLFO VERANO DOMINGUEZ CERT. ELEC. REPR. P2104400C

14/01/2026

VERIFICACIÓN

PEGVE5M2SX2DZX4UQY6R2VXVBVY682

PÁG. 11/14



ANEXO I.- DECLARACIÓN EXPRESA ARTÍCULO 44.7 DE LA LEY DE COSTAS

El presente documento relativo a la instalación en zona de dominio público marítimo-terrestre, en la Calle Céforo del paseo marítimo de La Antilla, de la esculturas de “La Regaora de Córdoba” y “El Socorrista II”, cumple con las disposiciones de la Ley 22/1998, de 28 de julio, de Costas y demás normas generales y específicas dictadas para su desarrollo y aplicación, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 44.7 de la citada Ley.

A fecha de firma electrónica

EL ARQUITECTO MUNICIPAL

LA TÉCNICO DE ADMINISTRACIÓN
GENERAL

Fdo.- Eladio Serrano Orta.

Fdo.- Tatiana Vázquez Pérez.

Tatiana Vázquez Pérez (1 de 2)
Firma: 56a2ae011bc304d63619efb7e6932
Fecha Firma: 17/02/2025
HASH: 56a2ae011bc304d63619efb7e6932

Eladio Serrano Orta (2 de 2)
Firma: 35a5ae071d855530ba1dd814d9a45a13
Fecha Firma: 17/02/2025
HASH: 35a5ae071d855530ba1dd814d9a45a13



Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/> indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ADOLFO VERANO DOMINGUEZ CERT. ELEC. REPR. P2104400C	14/01/2026
VERIFICACIÓN	PEGVE5M2SX2DZX4UQY6R2VXVBVY682	PÁG. 12/14



Expediente n.º: 7959/2024

Informe de Medio Ambiente Red Natura 2000

Procedimiento: Utilización de Espacio Público

Tipo de Informe: Borrador ☐ Provisional ☐ Definitivo ☒

Maria José González Rivera (1 de 1)
Firma: 33b0811c3f6d3d815f36a29e95438f5
Fecha Firma: 23/12/2024
HASH: 33b0811c3f6d3d815f36a29e95438f5

INFORME DE MEDIO AMBIENTE SOBRE LA LOCALIZACIÓN O NO EN LA RED NATURA 2000 DE LAS ESCULTURAS “ LA REGAORA DE CÓRDOBA” Y “EL SOCORRISTA II”

Recibido expediente de las instalaciones en zona de Dominio Público Marítimo-Terrestre en el paseo Marítimo de La Antilla, en calle Céfiro, se solicitó informe de Medio Ambiente en relación a la localización de éstas en la Red Natura 2000.

La que suscribe, en virtud de las funciones atribuidas, emite el siguiente

INFORME

PRIMERO. La Red Natura 2000 fue creada mediante la Directiva 92/43/CEE del Consejo, de 21 de mayo de 1992 relativa a la conservación de hábitats naturales y de la fauna y flora silvestres (Directiva Hábitats), que fue adaptada al progreso científico y técnico, actualizando los anexos I y II de la misma, mediante la Directiva 97/62/CE del Consejo, de 27 de octubre de 1997.

SEGUNDO. Se trata de un conjunto de espacios de alto valor ecológico a nivel de la Unión Europea, que tiene por objeto garantizar la supervivencia a largo plazo de los hábitats y especies de la Unión Europea de más valor y con más amenazas. Estos espacios son los denominados Lugares de Importancia Comunitaria (LIC), que posteriormente serán declarados Zonas Especiales de Conservación (ZEC), y las Zonas de Especial Protección para las Aves (ZEPA). Estas últimas clasificadas inicialmente como tales en virtud de la Directiva Aves (Directiva 79/409/CEE del Consejo, de 2 de abril de 1979), y posteriormente conforme a la Directiva 2009/147/CE del Parlamento Europeo y del Consejo de 30 de noviembre de 2009, también relativa a la conservación de las aves silvestres, que derogó la anterior.

TERCERO. Determinadas zonas del Término Municipal de Lepe, forman parte de dicha Red Natura 2000 dentro de la región Biogeográfica Mediterránea. Se trata de las zonas pertenecientes a las **Marismas del Río Piedras y Flecha del Rompido (ES6150006)**, y al **Estuario del Río Piedras (ES6150028)**.

Plza. España, 1, Lepe. 21440 Huelva. Tfno. 959625000. Fax: 959 38 03 12

www.lepe.es



Cód. Validación: 9RCKK6GAXZK6WWP4N26M9E5TS
Verificación: <https://lepe.sedelectronica.es>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 1 de 2

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/> indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ADOLFO VERANO DOMINGUEZ CERT. ELEC. REPR. P2104400C	14/01/2026
VERIFICACIÓN	PEGVE5M2SX2DZX4UQY6R2VXVBVY682	PÁG. 13/14



CUARTO. El proyecto objeto de este informe, las esculturas “El Socorrista II” y “La Regaora de Córdoba” se localizan fuera de los límites de la Red Natura 2000. Se ubican por el contrario en una playa urbana, muy transformada con paseo marítimo. Siendo en el propio paseo marítimo donde se localiza la escultura de “la Regaora de Córdoba” con edificaciones tanto a los lados como en el frente; al igual que la escultura “El Socorrista II” que se localiza a unos metros de ésta, junto a dicho paseo marítimo y entre viviendas también.

De acuerdo con todo lo anterior, **el lugar donde se localizan las esculturas, es por tanto, un espacio turístico, transformado y humanizado desde hace muchos años y fuera de la Red Natura 2000.**


DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE

Plza. España, 1, Lepe. 21440 Huelva. Tfno. 959625000. Fax: 959 38 03 12

www.lepe.es



Cód. Validación: 9RCKK6GAXZK6WWP4N28M9E5TS
Verificación: <https://lepe.sedelectronica.es>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 2 de 2

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	ADOLFO VERANO DOMINGUEZ CERT. ELEC. REPR. P2104400C	14/01/2026	
VERIFICACIÓN	PEGVE5M2SX2DZX4UQY6R2VXVBVY682	PÁG. 14/14	